



CITTÀ DI FIUMICINO

(PROVINCIA DI ROMA)

AREA EDILIZIA E TPL

AVVISO PUBBLICO

Adeguamento del costo di costruzione ai sensi dell'art. 16, comma 9, del D.P.R. 380/01 ss.mm.ii. e relativo incremento ai sensi della L.R. 3/2010

Con riferimento all'oggetto, si rileva la necessita di aggiornare come previsto dalla normativa vigente il costo di costruzione, in quanto il quello attualmente applicato non è stato aggiornato dal mese di Giugno 2018.

In conformità all'articolo 1, co.41, della Legge Regione Lazio 3/2010 che testualmente recita "... in attesa che la Regione disciplini la modalità di determinazione del costo di costruzione di cui all'art. 16 comma 9, del Decreto del Presidente della Repubblica 6 Giugno 2001, n. 380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e successive modifiche e adottati i conseguenti provvedimenti, il costo di costruzione è costituito dal 50% dei costi massimi per l'edilizia agevolata, come definiti dalla Giunta Regionale con propria deliberazione e aggiornati in ragione della variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT). Gli importi così determinati sono ulteriormente incrementati del 15%", si procede all'aggiornamento come di seguito precisato:

- Costo di costruzione dal 01.06.2021 € 451,33/mq

L'adeguamento oggetto del presente avviso deve essere applicato a tutti i titoli abilitativi per i quali non sia stato già versato il relativo onere, o per i quali non sia stato già comunicato dagli Uffici l'importo dovuto.

Si dispone la pubblicazione sul sito e si prega di dare la massima diffusione.

Fiumicino, 06/08/2021

**Il Dirigente
Dott.ssa Anna Lupi**