



CITTÀ DI FIUMICINO

(PROVINCIA DI ROMA)

AREA EDILIZIA E TPL

AVVISO PUBBLICO

Adeguamento del costo di costruzione ai sensi dell'art. 16, comma 9, del D.P.R. 380/01 ss.mm.ii. e relativo incremento ai sensi della L.R. 3/2010

Con riferimento all'oggetto, si rileva la necessita di aggiornare come previsto dalla normativa vigente il costo di costruzione, in quanto il quello attualmente applicato non è stato aggiornato dal mese di Giugno 2018.

In conformità all'articolo 1, co.41, della Legge Regione Lazio 3/2010 che testualmente recita“... in attesa che la Regione disciplini la modalità di determinazione del costo di costruzione di cui all'art. 16 comma 9, del Decreto del Presidente della Repubblica 6 Giugno 2001, n. 380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e successive modifiche e adotti i conseguenti provvedimenti, il costo di costruzione è costituito dal 50% dei costi massimi per l'edilizia agevolata, come definiti dalla Giunta Regionale con propria deliberazione e aggiornati in ragione della variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT). Gli importi così determinati sono ulteriormente incrementati del 15%”, si procede all'aggiornamento come di seguito precisato:

- Costo di costruzione dal 01.06.2021 € 451,33/mq

L'adeguamento oggetto del presente avviso deve essere applicato a tutti i titoli abilitativi per i quali non sia stato già versato il relativo onere, o per i quali non sia stato già comunicato dagli Uffici l'importo dovuto.

Si dispone la pubblicazione sul sito e si prega di dare la massima diffusione.

Fiumicino, 06/08/2021

**Il Dirigente
Dott.ssa Anna Lupi**