



CITTÀ DI  
FIUMICINO

LEGGE REGIONE LAZIO N. 8 DEL 24/05/2022 E S.M.I.  
REGOLAMENTO REGIONALE N. 8 DEL 07/AGOSTO/2015 E S.M.I. (\*)

MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE DI:  
CLASSIFICAZIONE DI OSTELLI DELLA GIOVENTU'

OGGETTO: <sup>1</sup>  Classificazione     Modifica attività esistente

Ostello della gioventù

.....  
*(denominazione completa del nome della tipologia della struttura)*

I sottoscritt\_ .....  
*(nome e cognome)*

nat\_ a ..... (.....) Il ...../...../.....

C.F. .... P. IVA .....

residente in ..... Via ..... CAP .....

Tel. .... Fax ..... Email ..... PEC .....

in proprio

oppure

quale Legale rappresentante della .....avente Ragione sociale:

.....  
C.F. .... P. IVA .....

Sede legale ..... Via ..... n. .... CAP .....

Tel. .... Fax ..... Email ..... PEC .....

Dovendo effettuare

Nuova classificazione:    Categoria unica

Modifica attività esistente riguardante:

denominazione

subentro

cambio cariche sociali

aumento/diminuzione posti letto

.....

<sup>1</sup> Barrare la casella che interessa

(\*) Così come modificato dal Regolamento Regionale n. 14 del 16/06/2017.

In qualità di titolare/gestore sotto la propria responsabilità, ai sensi degli Artt. 21, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente:

D I C H I A R A che:

- La struttura ricettiva con l'attività in essa svolta possiede i requisiti minimi obbligatori funzionali e strutturali previsti dall'allegato A2 del r.r. n. 8 del 7 agosto 2015, come modificato dal r.r. n. 14 del 16 giugno 2017 e s.m.i. per la classificazione dell'esercizio ricettivo di **Ostello per la Gioventù**;
- La suddetta attività si svolge in<sup>1</sup> :  un immobile       una porzione di immobile ed è ubicata nel Comune di ..... (.....)  
in Via ..... n..... scala..... piano.....interno .....
- L'immobile è individuato catastalmente alla categoria \_\_\_<sup>2</sup>;
- La capacità ricettiva è composta da n .....camere da letto per un totale di n.....posti letto;
- I soggiorni e pernottamenti, offerti a giovani e gruppi di giovani ed eventuali loro accompagnatori, o ad altri soggetti previsti dalla normativa, saranno per periodi limitati non superiori a 60 giorni continuativi;
- Il servizio ristorazione per soli alloggiati  è previsto     non è previsto;
- I servizi igienici sono in numero di .....
- Esiste un regolamento interno della struttura ed è esposto al pubblico dei frequentatori;
- L'Allegato A composto di tre pagine costituisce parte integrante e sostanziale della presente dichiarazione.

DATA .....

Firma titolare/gestore

.....

---

<sup>2</sup> B1, o diversa categoria catastale consentita dal Comune per analogie funzionali di zona di Piano Regolatore.

*ALLEGATO A2 - REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE STRUTTURE  
EXTRALBERGHIERE*

<b>A2</b>				<b>PRESTAZIONI, SERVIZI OFFERTI, ORARI DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE OSTELLI PER LA GIOVENTU'</b>			
<b>REQUISITI</b>			<b>CLASSIFICAZIONE<sup>3</sup></b>				
<b>S = Strutturali F = Funzionali</b>			<b>categoria unica</b>				
1.01	<b>F</b> - Servizio ricevimento, informazioni	Orario del servizio (*)		16 h			
1.02		Lingue straniere parlate		1			
1.03	<b>F</b> - Prima Colazione			(*)			
1.04.a	<b>F</b> - Servizio di pulizia camere e cambio biancheria (*)	Cambio biancheria bagno		giornaliero			
1.04.b		Cambio biancheria letto		ogni 3 giorni o su richiesta del cliente			
1.04.c		Servizio pulizia camere e bagni		giornaliero			
1.05.a	<b>F</b> - Possibilità di fornitura di altri servizi complementari	Ristorazione		<input type="checkbox"/> servizio per i soli alloggiati <input type="checkbox"/> utilizzo di cucina (*)			
1.05.b	<b>S</b> - Sala per la ristorazione e la consumazione dei pasti (*)			X			
1.05.c	<b>S</b> - Locali accessori (sala lettura e per usi polivalenti) (*)			20 mq			
1.06.a	<b>S</b> - Tipologia catastale di appartenenza			B1			
1.06.b	<b>F</b> - Servizio di assistenza all'ospite, emergenza telefonica			24 h			
<b>NOTE:</b>							
1.01 = (*) Servizio di ricevimento all'ospite presso la reception, assicurato almeno 16 ore su 24.							
1.03 = (*) Servizio di prima colazione facoltativo per i soli alloggiati nel rispetto della normativa igienico sanitaria vigente in materia, anche con l'ausilio di distributori automatici di alimenti e bevande.							
1.04.a - 1.04.b - 1.04.c = Il cambio biancheria del letto e del bagno e la pulizia della camera vengono effettuati comunque ad ogni cambio del cliente.							
1.05.a = (*) Possibilità del servizio di ristorazione per i soli alloggiati nel rispetto della normativa vigente in materia o utilizzo di cucina autonoma con dotazioni necessarie per l'uso da parte degli ospiti. (Indicare il caso che interessa)							
1.05.b = (*) Sala destinata sia per il servizio di ristorazione sia per la consumazione dei pasti da parte degli alloggiati nel rispetto della normativa vigente in materia.							
1.05.c = Una o più sale comuni ad uso degli ospiti (sala lettura, usi polivalenti, ecc.) distinte dall'eventuale locale adibito a cucina, per una superficie complessiva di almeno 20 mq per i primi 10 posti letto con incremento di 0,5 mq per ogni ulteriore posto letto.							
1.06.b = Servizio di assistenza all'ospite per interventi di manutenzione e di emergenza, anche con delega a terzi specializzati con reperibilità telefonica 24 ore su 24.							

<sup>3</sup> Trattandosi di classificazione a categoria unica vanno contrassegnati i rettangolini solo ove presenti, e compilati gli spazi \_\_\_\_l possesso di tutti gli altri requisiti viene attestato dalla dichiarazione sul modello di autocertificazione.

*ALLEGATO A2 - REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE STRUTTURE  
EXTRALBERGHIERE*

**A2** *IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT  
DELLE CAMERE DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE OSTELLI  
PER LA GIOVENTU'*

		REQUISITI		CLASSIFICAZIONE
		S = Strutturali	F = Funzionali	categoria unica
1.07.a	S - Dimensioni minime camere e locali comuni al netto della eventuale stanza da bagno n. tot. camere ___ n. tot. ___posti letto	Camera singola	n. ___	8 mq
1.07.b		Camera doppia (*)	n. ___	14 mq
1.07.c		Camera da più posti letto, incremento rispetto al punto 1.07 b (*) n. ___ camere da ___ p.l.		6 mq
1.07.d		Incremento rispetto ai punti 1.07.a - 1.07.b - 1.07.c x 1 posto letto in più a castello (*) n. ___ camere da ___ p.l.		1 mq. o 3 mc.
1.08.a	S - Servizi igienici comuni (*)			X
1.08.b	S - Locale bagno privato nelle camere (*)			X
1.09.a	F - Arredo completo camere composto da:	Letto completo (singolo o doppio) (*)		X
1.09.b		Comodino o equivalente per ogni posto letto		X
1.09.c		1 Sedia o equivalente		X
1.09.d		1 Tavolino o equivalente		X
1.09.e		1 Armadio a due ante		X
1.09.f		1 Specchio		X
1.09.g		1 Cestino rifiuti		X
1.09.h		1 Lampada da comodino o equivalente		X
1.09.i		1 Sgabello per bagagli o equivalente		X
1.09.l		Collegamento Internet/WI-FI		X

**NOTE:**

1.07.b = (\*) Letto aggiunto: su richiesta degli ospiti può essere installato un letto provvisorio nella camera doppia a discrezione del gestore. Il letto aggiunto viene rimosso dalla camera il giorno stesso in cui gli ospiti lasciano la stanza o , in alternativa, per mancanza di spazio, può essere riposto nella stessa camera e privato del relativo allestimento a "funzione letto".

1.07.c = (\*) Superficie minima delle camere di 8 e 14 mq per le camere rispettivamente per 1 o 2 posti letto, incrementata di almeno 6 mq per ogni ulteriore posto letto. Nel caso in cui l'altezza dei locali sia superiore a 3,20 m il parametro di incremento superficie/camera per 1 posto letto può essere ridotto da 6 mq fino a 4 mq, fino ad un massimo di 10 posti letto a camera.

1.07.e = (\*) Ulteriore incremento del rapporto superficie/camera per 1 o più posti letto a castello, di almeno 1 mq o almeno 3 mc per ogni posto letto a castello in camera, fino ad un massimo di 10 posti letto a camera.

1.08.a = (\*) Per le camere senza bagno ad uso esclusivo, installazione di dotazioni igienico-sanitarie comuni nella misura di almeno un lavabo e uno specchio ogni 5 posti letto o frazione nonché un vano water -bidet e un vano doccia ogni 5 posti letto o frazione con un minimo di un servizio igienico completo per ogni piano costituito da un lavabo, doccia, bidet, water, specchio e cestino rifiuti.

1.08.b = (\*) Bagni privati nelle camere con dotazione minima costituita da un lavabo, una vasca o una doccia, un bidet, un wc, uno specchio e un cestino rifiuti; solo nei bagni ove, per problemi di spazio con superficie minima di 1,5 mq non sia possibile la posa in opera separatamente del water con il bidet, è possibile installare il sanitario "water -bidet" provvisto di doccetta limitrofa.

1.09.a (\*) = I letti possono essere di dimensioni superiori agli standard (singolo m 0,90 x 1,90; doppio m 1,60 x 1,90) purché la dotazione delle camere sia riferita a 1 ospite per la singola e a 2 ospiti per la doppia. In ogni caso nella camera singola il letto non potrà superare le dimensioni standard del letto denominato "alla francese" avente larghezza pari a m 1,40.

*ALLEGATO A2 - REQUISITI MINIMI OBBLIGATORI PER LA CLASSIFICAZIONE DELLE STRUTTURE  
EXTRALBERGHIERE*

<b>A2</b>			<b>IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI DELLE STRUTTURE EXTRALBERGHIERE OSTELLI PER LA GIOVENTU'</b>		
<b>REQUISITI</b>				<b>CLASSIFICAZIONE</b>	
<b>S = Strutturali F = Funzionali</b>				<b>categoria unica</b>	
1.10	F - Apparecchio televisivo nella sala comune (punto 1.05.c)				X
1.11.a	F - Attrezzature cucina a disposizione dell'ospite	Lavello per stoviglie			X
1.11.b		Piano cottura			X
1.11.c		Forno o microonde			X
1.11.d		Lavatrice (*)			X
1.11.e		Frigorifero			X
1.12	F - Punto telefonico comune fisso o mobile solo per chiamate d'emergenza				X
1.13	F - Cassetta di primo soccorso, estintore e segnaletica percorso antincendio (nel rispetto della normativa di legge)				X
1.14	F - Armadietti o cassetti forniti di serratura (*)				X
1.15	F - Documentazione di informazione turistica (piantina e brochure con indirizzi utili, cultura, svago e divertimento) fornita dal titolare in inglese oltre all'italiano				X
1.16	F - Targa esterna obbligatoria da esporre al pubblico con indicazioni previste dal regolamento con numero di telefono di assistenza/emergenza agli ospiti				X
1.17	F - Esposizione in modo ben visibile del regolamento della struttura				X
<b>NOTE:</b>					
1.11.d = (*) Lavatrice ad uso degli alloggiati da collocarsi in cucina o in altro ambiente comune.					
1.14 = (*) Armadietti o cassetti forniti di serratura ad uso degli ospiti per ogni posto letto.					

I dati sopra riportati sono dichiarati sotto la responsabilità del sottoscritto, ai sensi degli Artt. 21, 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente

DATA.....

In fede: .....

*(firma leggibile del dichiarante)*