

Autocertificazione classificazione alberghiera

Oggetto: Legge Regionale n° 13 del 06/08/2007 e s.m.i.
Regolamento Regionale 24/10/2008, n.17 e s.m.i.

Classificazione per la struttura ricettiva alberghiera d :

Residenza Turistico Alberghiera o Residence ai sensi degli artt.4,6,7e 8 del r.r. 17/2008

Specificazione aggiuntiva per la struttura ricettiva alberghiera di:

Residenza Turistico Alberghiera o Residence ai sensi dell' art.3 del r.r. 17/2008

I campi seguiti dal segno (*) presentano elenchi a discesa per facilitare la compilazione (in caso di autocertificazione compilata con mezzi informatici)

Il/La sottoscritto/a				nato/a in			
i				, residente in			
l							
Via				C.A.P.			
C.F.			Tel.				
in qualità di (1)				(*)			
della Società							
che gestisce la struttura sita nel comune di							
Via				n°			scal a
piano			int.			C.A.P.	Tel.

destinata all'attività di **Residenza Turistico Alberghiera o Residence** denominata/da denominare

(1) Per la Società indicare se Amministratore Unico o Legale rappresentante e Ragione Sociale)

sotto la propria responsabilità, ai sensi degli Artt. 21,46,47 ed ex art. 76 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 è consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite penalmente:

DICHIARA

- 1) che la struttura è stata classificata **con n° (*) stella/stelle** con Determinazione/nota/SCIA numero del rilasciata da - (*)
(barrare se trattasi di struttura esistente ed in esercizio)
- 2) di **non essere** in possesso di classificazione (barrare se trattasi di nuova struttura) ed è in grado di comprovare che la struttura possiede i requisiti previsti dagli artt. 3,4,5 e 6, nonché dagli allegati da A1 a A3, del R.R. 24/10/2008, n° 17 e s.m.i. **per la classificazione della struttura ricettiva di Residenza Turistico Alberghiera o Residence con n° (*) stella/stelle;**
- 3) di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 3 comma 1 del R.R. 117/2008 e s.m.i. per il **Riconoscimento della specificazione aggiuntiva** come di seguito specificato: (barrare la casella di interesse solo in caso di richiesta)
 - a) **centro benessere, beauty farm o centro estetico**, per le strutture dotate di attrezzature atte al relax, al riposo, alla meditazione, alla rigenerazione del fisico, all'attività motoria, alla cura del corpo;
 - b) **centro congressuale**, per le strutture dotate di sale per congressi e riunioni e servizi complementari ad esse;

- c) **ecoalbergo**, per le strutture in possesso dei requisiti previsti per l'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica al servizio della ricettività turistica di cui alla decisione della Commissione europea del 14 aprile 2003 (2003/287/CE) e successive modifiche;
- d) **residenza d'epoca**, per le strutture assoggettate ai vincoli previsti dal decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002 n. 137) e successive modifiche, ubicate in immobili di particolare interesse paesaggistico e di pregio storico-architettonico, dotate di mobili ed arredi d'epoca o di particolare livello artistico, idonee ad una accoglienza altamente qualificata;
- e) **albergo storico**, per le strutture che esercitano l'attività da almeno 50 anni, con la stessa denominazione e nello stesso immobile o da almeno 80 anni nello stesso immobile, se hanno cambiato denominazione;
- 4) di volersi avvalere delle deroghe previste dal r.r. n.17/2008 modificato ed integrato dai r.r. n.16/2009 e dal 22/2014 (barrare se in possesso di certificazioni o attestazioni che giustificano le deroghe sotto elencate)
- a) punto 5.01a dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per camere autorizzate con sup. minore a quelle previste)*
- b) punto 5.01b dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per camere autorizzate con sup. minore a quelle previste)*
- c) punto 5.01d dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per camere autorizzate con sup. minore a quelle previste)*
- d) punto 5.01e dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per appartamenti autorizzati con sup. minore a quelle previste)*
- e) punto 5.01f dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per appartamenti autorizzati con sup. minore a quelle previste)*
- f) punto 6.04d dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per strutture già autorizzate all'esercizio)*
- g) punto 6.04e dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per strutture già autorizzate all'esercizio)*
- h) punto 6.04f dell'allegato A alla richiesta di classificazione *(deroga per strutture sottoposte a vincolo)*

Allega: Autocertificazione dei requisiti minimi funzionali e strutturali della struttura" Allegato A (non allegare in caso di " Riconoscimento della Specifica Aggiuntiva")

Data _____

Firma _____

Allegato A

**AUTOCERTIFICAZIONE DI REQUISITI MINIMI PER LA CLASSIFICAZIONE delle STRUTTURE RICETTIVE
di Residenza Turistico Alberghiera o Residence**

Dichiarazione resa ai sensi degli Artt.21,46 e 47 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 dal Legale Rappresentante della società proprietaria/gestore della struttura sui servizi resi alla clientela, nonché le dotazioni qualitative e quantitative dell'esercizio denominato:

Denominazione		Classificato/ da classificare a	(*) Stella/stelle
Sito in			
Comune di			

n. appartamenti totali	<input type="text"/>	(tra i quali n. ____ dedicati alle persone diversamente abili) per n. ____ posti letto
di cui monolocali	<input type="text"/>	da minimo 28 mq. per n. ____ posti letto
di cui monolocali	<input type="text"/>	da minimo 38 mq. per n. ____ posti letto

 I campi contrassegnati dal simbolo si riferiscono a requisiti obbligatori ed indifferibili per il conseguimento della classificazione.

 I campi con la casella a compilazione si riferiscono a requisiti obbligatori che il dichiarante deve barrare a seconda di specifiche caratteristiche presenti nella struttura.

A4	PRESTAZIONI, SELEZIONE DEL PERSONALE, SERVIZI OFFERTI ORARI DEI RESIDENCES				
CLASSIFICAZIONE		2 stelle	3 stelle	4 stelle	
4.01.a	Servizio ricevimento, portineria, informazioni	H	08.30-20.00 <input checked="" type="checkbox"/>	07.00-23.00 <input checked="" type="checkbox"/>	24 <input checked="" type="checkbox"/>
4.01.b		Lingue straniere correttamente parlate		1 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>
4.01.c	Durata minima soggiorno		3 notti <input checked="" type="checkbox"/>	3notti <input checked="" type="checkbox"/>	3 notti <input checked="" type="checkbox"/>
4.02	Portiere di notte				<input checked="" type="checkbox"/>
4.05	Cambio biancheria bagno		servizio a richiesta <input checked="" type="checkbox"/>	ogni 3 notti <input checked="" type="checkbox"/>	giorni alterni <input checked="" type="checkbox"/>
4.06	Cambio biancheria letto		servizio a richiesta <input checked="" type="checkbox"/>	ogni 3 notti <input checked="" type="checkbox"/>	giorni alterni <input checked="" type="checkbox"/>
4.07	Servizio lavanderia stireria				servizio a richiesta <input checked="" type="checkbox"/>
4.08	Servizio pulizia camere e/o locali accessori		servizio a richiesta <input checked="" type="checkbox"/>	servizio a richiesta <input checked="" type="checkbox"/>	servizio settimanale <input checked="" type="checkbox"/>
4.09	Servizio parcheggio in autorimessa *				<input checked="" type="checkbox"/>

A5		IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE UNITA' ABITATIVE DEI RESIDENCES			
CLASSIFICAZIONE		2 stelle	3 stelle	4 stelle	
5.01.a	<p>Dimensionamento minimo camere al netto della stanza da bagno (barrare se "presente" la tipologia di camera e la superficie, altrimenti barrare "non presente" e non compilare la casella della superficie)</p> <p>Per le strutture esistenti ,in caso di superfici diverse, nelle camere già autorizzate in deroga o da derogare (art.13 quater , comma 3 r.r. 22/2014) barrare comunque le caselle e seguire le indicazioni al punto 5.01.a)b)d)e)f)</p> <p>appartamento costituito da monolocale (un ambiente per pernottamento, un bagno e angolo cottura)</p>	Camera Singola presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/>	8 mq. <input type="checkbox"/>	8 mq. <input type="checkbox"/>	8 mq. <input type="checkbox"/>
5.01.b		Camera Doppia presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/>	14 mq. <input type="checkbox"/>	14 mq. <input type="checkbox"/>	14 mq. <input type="checkbox"/>
5.01.c		x ogni locale accessorio in appartamento (vano soggiorno) presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/>	8 mq <input type="checkbox"/>	12 mq <input type="checkbox"/>	16 mq <input type="checkbox"/>
5.01.d		Camera da più posti letto incremento rispetto al punto 2.01.b (mq. x posto letto in più) presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/>	6 mq. <input type="checkbox"/>	6 mq. <input type="checkbox"/>	6 mq. <input type="checkbox"/>
5.01.e		appartamento da un posto letto presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/> se presente barrare la casella della superficie corrispondente)	28 mq <input type="checkbox"/>	28 mq <input type="checkbox"/>	28 mq <input type="checkbox"/>
5.01.f*		appartamento da due posto letto* presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/> (se presente barrare la casella della superficie corrispondente)	38 mq <input type="checkbox"/>	38 mq <input type="checkbox"/>	38 mq <input type="checkbox"/>



5.01.g	Letto supplementare*	Possibilità inserimento letto aggiunto presente <input type="checkbox"/> non presente <input type="checkbox"/> (se presente barrare la casella di classifica corrispondente)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
A5	IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE UNITA' ABITATIVE DEI RESIDENCES				
CLASSIFICAZIONE			2 stelle	3 stelle	4 stelle
5.02.a	Locale cucina o angolo cottura composto da: lavabo con acqua corrente calda e fredda, un frigorifero, macchina del gas con forno e piano cottura e cappa. Inoltre: un mobile per stoviglie, un tavolo, sedie (una per ogni posto letto). In aggiunta a quanto elencato: lavastoviglie solo per i 4 stelle.		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.02.b	Locale bagno privato nell'appartamento		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.a	Arredo completo camere composto da:	letto (singolo o doppio)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.b		comodino per ogni posto letto*	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.c		1 sedia o poltroncina per ogni p. letto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.d		1 tavolino o 1 scrivania*			<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.e		1 armadio a due ante	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.f		1 specchio*	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.g		1 cestino rifiuti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.03.h		apparecchio televisivo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.04.a	Arredo complementare per zona soggiorno o soggiorno appartamento composto da:	1 poltrona+1 per ciascun p. letto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.04.b		1 tavolo basso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.04.c		1 mobile a scaffali o vetrina o comò	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.05.a	Arredo complementare per ulteriori camere in appartamento composto da: presente <input type="checkbox"/> (se presente barrare la casella della superficie corrispondente) non presente <input type="checkbox"/>	5.03.a+5.03.b+5.03.c+5.03.d+5.03.e			<input type="checkbox"/>
5.05.b		5.03.a+5.03.b+5.03.c+5.03.e		<input type="checkbox"/>	
5.05.c		5.03.a+5.03.b	<input type="checkbox"/>		
5.06.a	Complementi dell'appartamento	illuminazione base*	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.06.b		pareti insonorizzate			<input checked="" type="checkbox"/>
5.06.d		collegamento internet		* <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.06.e		collegamento TV satellitare o digitale		* <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.06.f		dotazione materiale illustrativo *			<input checked="" type="checkbox"/>
5.07.a	Impianti complementari	riscaldamento tradizionale o sistemi equipollenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



5.07.b		aria condizionata *			<input checked="" type="checkbox"/>
5.07.c		telefono con linea telefonica nell'appartamento			* <input checked="" type="checkbox"/>
A5	IMPIANTI, INFRASTRUTTURE E COMPLEMENTI PER IL COMFORT DELLE UNITA' ABITATIVE DEI RESIDENCES				
CLASSIFICAZIONE			2 stelle	3 stelle	4 stelle
5.08.a	Arredo, complementi ed impianti bagno	illuminazione base*	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.08.b		arredo base 1*			<input checked="" type="checkbox"/>
5.08.c		arredo base 2*	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.08.d		dotazione materiali 1*	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
5.08.e		dotazione materiali 2*			<input checked="" type="checkbox"/>
5.08.f		chiamata di soccorso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

A6	IMPIANTI, INFRASTRUTTURE PER IL COMFORT DEGLI SPAZI COMUNI E LOCALI COMPLEMENTARI DEI RESIDENCES				
CLASSIFICAZIONE			2 stelle	3 stelle	4 stelle
6.01	locali comuni	locale adibito al ricevimento degli ospiti e alla sosta degli stessi durante lo svolgimento delle formalità in arrivo in partenza di superficie complessiva non inferiore a mq. 4 per i primi 5 appartamenti, mq 1 per ognuno degli ulteriori appartamenti fino al decimo, mq 0,5 per ogni ulteriore appartamento	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6.03	bagni di cortesia				<input checked="" type="checkbox"/>
6.04.a	Impianti complementari negli spazi comuni, segnaletica	riscaldamento tradizionale o con metodi equipollenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
6.04.b		aria condizionata			<input checked="" type="checkbox"/>
6.04.c		punto telefonico al bar o ristorante			<input checked="" type="checkbox"/>
6.04.d *		Ascensori in struttura aventi più di due livelli * Struttura oltre due livelli <input type="checkbox"/> Struttura entro due livelli <input type="checkbox"/> Struttura oltre due livelli con deroga <input type="checkbox"/> (se in deroga o entro i due livelli, non barrare la casella in corrispondenza della classificazione)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.04.e*		Montacarichi o ascensore di servizio riservato*, obbligatorio per nuove strutture. Per quelle esistenti con deroga barrare la seguente casella <input type="checkbox"/> (se in deroga non barrare la casella in corrispondenza della classificazione)			<input type="checkbox"/>
6.04.f*		insegna principale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Il Sottoscritto _____ quale Rappresentante legale /Proprietario/Gestore della struttura di Residenza Turistica Alberghiera denominata _____, dichiara ai sensi degli Artt.21,46 e 47 D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000 – (T.U.) che tutto quanto sopra indicato con apposito segno di spunta corrisponde alle caratteristiche e ai servizi resi alla clientela della struttura in oggetto per il riconoscimento della classifica della classifica di n° (*) stelle.

Firma e timbro

NOTE:

4.01 - Servizio ricevimento, portineria, informazioni assicurato in ore (H) da personale "addetto" ovvero da persona/e (titolare, dipendente, coadiuvatore...) assegnata ad uno specifico servizio anche in via non esclusiva.
4.09 - Servizio di parcheggio e autorimessa per veicoli della clientela a cura del personale addetto, in garage dell'esercizio o in garage convenzionato assicurato: dalle 16 alle 24 ore per i 4 stelle
5.01 a)b)d)e)f) in caso di deroga sulle superfici indicate barrare tale opportunità al punto 4 lett.a) b) c) d) e) nella parte relativa dell'autocertificazione che cita " di volersi avvalere delle deroghe previste....."
5.01.f -per ogni posto letto in più la superficie dovrà essere incrementata di 10 mq
5.01.g - Il letto aggiunto o soluzioni equivalenti, può essere inserito nei vani di cui ai punti 5.01.b , 5.01.e,5.01.f o nei locali accessori in appartamento di cui al punto 5.01.c, per persone che espressamente lo richiedano e dovrà essere rimosso entro il giorno successivo alla liberazione dell'appartamento da parte dell'ospite o in alternativa privato del relativo allestimento a funzione letto.
5.03 b, 5.03 d, 5.03 f* - In alternativa alle previste dotazioni minime, possono essere utilizzati arredi funzionalmente equivalenti
5.06a - Illuminazione di base composta da: 1 punto luce centrale o a parete, con relativo apparecchio illuminante comandato sia dall'ingresso che dal letto, una lampada (o applique) su ogni comodino, una presa a disposizione in prossimità del tavolo o scrivania oltre quelle necessarie al funzionamento delle dotazioni dell'appartamento (TV, PC, frigo)
5.06.d*, 5.06.e* - Collegamenti facoltativi
5.06.f* - Documentazione di presentazione dell'albergo in inglese oltre l'italiano, compreso: Welcome kit (piantina e brochure con indirizzi utili, cultura, svago e divertimento)
5.07.b * - Aria condizionata nelle unità abitative e nelle camere, ovvero tutte devono essere provviste di aria condizionata con controllo di temperatura estiva ed invernale regolabile all'interno della camera direttamente dall'ospite a quote altimetriche inferiori a 500 mt. sul livello del mare.
5.07.c * - In alternativa al telefono: citofono con interfono collegato alla portineria-reception
5.08.a - Illuminazione base composta da: 1 punto luce centrale o a parete (con relativa lampada o applique) comandato o dall'esterno o dall'interno del bagno, una lampada in prossimità dello specchio, una presa a disposizione in prossimità del lavabo oltre quelle necessarie al funzionamento delle dotazioni del bagno (phone, ecc...), pulsante o similare per chiamata di allarme in prossimità della vasca o doccia
5.08.b - Arredo base 1 costituito da: lavabo, vaso all'inglese, cassetta a cacciata, vasca da bagno o doccia, bidet, specchio, acqua calda e fredda comandata con miscelatore, apparecchio phon a muro, lavatrice o servizio lavanderia su richiesta
5.08.c - Arredo base 2 costituito da: lavabo, vaso all'inglese, bidet (o in alternativa Water-Bidet ecc...), cassetta a cacciata, vasca da bagno o doccia, specchio, acqua calda e fredda, lavatrice (o assicurare il servizio di lavanderia)
5.08.d - Biancheria da bagno costituita da un set per persona composto da: 3 tipi di asciugamani, saponetta, riserva di carta igienica, sacchetti igienici, shampoo, bagno schiuma.
5.08.e - Biancheria da bagno costituita da un set per persona composto da: 3 tipi di asciugamani, accappatoio, salviette, saponetta, riserva di carta igienica, sacchetti igienici, shampoo, bagno schiuma, sali da bagno, cuffia per doccia.
6.04.d) e 6.04.e) Tali requisiti minimi non si applicano, per motivi strutturali, ai residences già operanti - in virtù della Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 108 TULPS o in possesso dell'attestato di classificazione . Resta fermo l'obbligo di garantire il servizio del trasporto di persone e bagagli per i disabili. E' obbligatorio, inoltre, indicare la mancanza di tali servizi su mezzi promo-pubblicitari. in caso di deroga barrare tale opportunità al punto 4 lett.f) g) nella parte relativa dell'autocertificazione che cita " di volersi avvalere delle deroghe previste....."
6.04.f - Insegna principale posta in posizione di maggior visibilità rispetto all'intorno.