

**ARTICOLO 1
DISPOSIZIONI GENERALI**

1. Il presente Regolamento disciplina i criteri generali e le modalità di riscossione dei diritti di segreteria e dei diritti di istruttoria istituiti dall'art. 10, comma 10, del D.L. 18 gennaio 1993, n. 8, convertito nella legge 19 marzo 1993, n. 68 e s.m.i. e legge n. 311 del 30 dicembre 2004.
2. I proventi derivanti dalla riscossione dei diritti di segreteria e di istruttoria di cui al comma 1 sono destinati esclusivamente a vantaggio del Comune di Fiumicino che li introita nell'apposito capitolo di bilancio all'uopo istituito.

**ARTICOLO 2
ATTI SOGGETTI**

Sono soggetti ai diritti di segreteria e di istruttoria di cui al presente regolamento i seguenti atti:

PROPOSTA MODIFICA DIRITTI D'ISTRUTTORIA - URBANISTICA ED EDILIZIA	Diritti di segreteria cap. 1120	Diritti di istruttoria cap. 1105
1. Certificato di destinazione urbanistica per ogni foglio catastale in cui ricadono gli immobili: max 5 particelle (rilascio entro 30 gg) urgente max 5 particelle: (rilascio max entro 7 gg)	€ 55,00 € 110,00	€ 25,00 € 90,00
Certificati di destinazione urbanistica storici: (rilascio entro 30 gg) – max 5 particelle	€ 55,00	€ 95,00
2. Ritiro permesso di costruire per opere di urbanizzazione: fino ad un importo di €100.000,00: importo compreso tra €100.001,00 ed €1.000.000,00: importo superiore ad €1.000.001,00: N.B. : per ogni variante successiva i diritti di istruttoria devono essere versati nuovamente ; per eventuali rinnovi e/o volture;		€ 500,00 € 750,00 € 1.500,00
3. Presentazione piani di comparto/piani di lottizzazione di cui agli artt. 23 e 28 della Legge n. 1150/1942: fino a 5.000 mc: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:		€ 500,00 € 125,00 € 250,00 € 500,00
da 5001 a 10.000 mc: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi 100%:		€ 750,00 € 187,50 € 375,00 € 750,00
da 10.001 a 100.000 mc: (N.B. I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi 100%:		€ 1.500,00 € 375,00 € 750,00 € 1.500,00

da 100.001 a 500.000 mc: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione + 100%:		€ 2.000,00 € 500,00 € 1.000,00 € 2.000,00
oltre 500.001 mc: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:		€ 3.000,00 € 750,00 € 1.500,00 € 3.000,00
4. Piani di utilizzazione aziendali (PUA) ai sensi dell'art. 57 della L.R. n. 38/99: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:		€500,00 €125,00 €250,00 €500,00
5. Certificati ed attestazioni in materia urbanistica non compresi nei precedenti punti per ogni unità immobiliare:		€ 60,00
6. Presentazione autorizzazioni paesaggistiche per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 32 legge 47/85 e ss.mm.ii. e art. 146 del d.lgs. 42/2004 (ex artt. 151 e 157 del d.lgs. 490/1999): I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:	€50,00	€100,00 € 25,00 € 50,00 €100,00
7. Presentazione istanze nulla osta Riserva Naturale Statale del Litorale Romano I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:		€100,00 € 25,00 € 50,00 €100,00
8. Certificazioni di agibilità rilasciate ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., : I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:		€ 100,00 € 25,00 € 50,00 €100,00
9. Altre certificazioni ed attestazioni in materia edilizio/urbanistica (quali certificazioni inizio/fine lavori, stato istruttorio, ecc.):		€ 40,00
10. Permesso di costruire non oneroso o esente da oneri ai sensi dell'art. 17, comma 3, lett a). del DPR 380/2001:		€ 80,00
11. Permesso di costruire oneroso e Dia Piano casa, ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/2001, o accertamento di conformità, ai sensi dell'art 36 del DPR 38/2001, determinati in rapporto alle seguenti tipologie:		

<p>fino a mq 50: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 100,00 € 25,00 € 50,00 € 100,00</p>
<p>da mq 51 a mq 150: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 140,00 € 35,00 € 70,00 € 140,00</p>
<p>da mq 151 a mq 500: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 240,00 € 60,00 € 120,00 € 240,00</p>
<p>da mq 501 a mq 1500: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 400,00 € 80,00 € 200,00 € 400,00</p>
<p>oltre i mq 1500: I integrazione + 25%: II integrazione + 50%: dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 600,00 € 150,00 € 300,00 € 600,00</p>
<p>12. Varianti in corso d'opera o proroghe dei termini di validità di permessi di costruire rilasciati, scissione, voltura, riesame:</p>	<p>€ 100,00</p>
<p>13. Dichiarazione di Inizio Attività ai sensi dell'art. 22, comma 1 e 3, DPR 380/2001 e L.R. 21/2009 e s.m.i.:</p>	<p>€ 150,00</p>
<p>I integrazione + 25%:</p>	<p>€ 37,50</p>
<p>II integrazione + 50%:</p>	<p>€ 75,00</p>
<p>dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 150,00</p>
<p>14. Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art. 49 Legge 122/2010 e smi:</p>	<p>€ 150,00</p>
<p>I integrazione + 25%:</p>	<p>€ 37,50</p>
<p>II integrazione + 50%:</p>	<p>€ 75,00</p>
<p>dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 150,00</p>
<p>15. Comunicazione di Inizio Lavori semplice o Asseverata ai sensi dell'art. 6 DPR 380/2001 e smi:</p>	<p>€ 100,00</p>
<p>I integrazione + 25%:</p>	<p>€ 25,00</p>
<p>II integrazione + 50%:</p>	<p>€ 50,00</p>
<p>dalla III integrazione in poi + 100%:</p>	<p>€ 100,00</p>
<p>16. Rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria ai sensi della L. 47/85, L. 724/94 e L. 326/03, ripartito per superficie condonata:</p>	
<p>fino a 50 mq:</p>	<p>€ 100,00</p>
<p>da 51 a 150 mq:</p>	<p>€ 140,00</p>

da 151 a 500 mq:	€ 240,00
da 501 a 1500 mq:	€ 350,00
oltre i 1500 mq:	€ 600,00
17. Richiesta di Idoneità Alloggiativa – rilascio certificazione on-line, ai sensi della L.R. 33/87 e s.m.i.:	€ 50,00
18. Toponomastica:	
rilascio attestazione di numero civico:	€ 10,00
assegnazione numero civico:	€ 20,00
19. Richiesta di Accesso agli atti ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i., per ricerca di pratiche edilizie rilasciate e/o archiviate, così ripartita:	
- da non più di cinque anni:	€ 15,00
- oltre i cinque anni:	€ 30,00
- licenze e/o concessioni non numerate:	€ 30,00
- visura pratica edilizia:	€ 10,00
- richiesta cartografia:	€ 5,00
- istruttoria esposti:	€ 30,00

ARTICOLO 3 MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI DIRITTI

1. I diritti di segreteria e di istruttoria vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa a tutti gli atti richiesti o depositati;
2. Il pagamento delle somme dovute da parte dei richiedenti dovrà avvenire mediante versamento presso gli agenti contabili degli Uffici
- 3.
4. , oppure attraverso bonifico bancario presso l'Istituto di Credito abilitato alla Tesoreria Comunale;
5. Le richieste di certificazioni e attestazioni con carattere di urgenza, comportano il pagamento dei diritti di segreteria pari al doppio delle richieste senza urgenza;
6. l'avvenuta riscossione dei diritti viene annotata su apposito registro. Detto registro deve contenere:
 - a) la data del rilascio dell'atto;
 - b) le generalità dell'interessato;
 - c) la natura dell'atto;
 - d) l'importo totale.

ARTICOLO 4
RENDICONTO ANNUALE

L'Economo comunale redige, entro il 31 gennaio di ciascun anno, un rendiconto delle operazioni svolte nell'anno precedente. Il rendiconto così proposto viene trasmesso al responsabile della ragioneria.

ARTICOLO 5
ENTRATA IN VIGORE – NORMA TRANSITORIA

1. Il presente regolamento entra in vigore ad avvenuta pubblicazione per quindici giorni consecutivi, dopo l'approvazione della delibera consiliare di adozione.