

PRESTAZIONALITA' DI UN EDIFICIO A CARATTERE RESIDENZIALE

ECO COMPATIBILITA'	punteggio	CERTIFICAZIONI AMBIENTALI	punteggio	MANUTENZIONE DURABILITA'	punteggio
Peso attribuito = 70%		Peso attribuito = 10%		Peso attribuito = 20%	

RIUTILIZZO manufatto esistente	NO =	0	
	SI =	10	
totale riutilizzo manufatto esistente			0

COMPONENTI INVOLUCRO	Peso attribuito = 50%	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO	CERTIFICAZIONI AMBIENTALI		PUNTEGGIO	MANUTENZIONE DURABILITA'	PUNTEGGIO			
				NO =	SI =						
Struttura resistente (telaio)		in legno	10	NO = 0	SI = 10		10				
		in acciaio	7				3				
		in c.a. + inox	5				8				
		in c.a.	4	NO = 0	SI = 10		5				
		in muratura portante	in laterizio alveolato	9	NO = 0	SI = 10		10			
			in laterizio	8				10			
			in tufo	0				7			
		mista	c.a. + inox	6	NO = 0	SI = 10		9			
			mista armata + inox	5				9			
			murature disomogenee	3				4			
		totale struttura resistente		0	0	0	0	0			
		Chiusure orizzontali		in legno	10	NO = 0	SI = 10		10		
				in acciaio	7				3		
				in c.a.	4	NO = 0	SI = 10		5		
				in muratura portante	in laterocemento	4				5	
					in laterizio e metallo	6				7	
				totale chiusure orizzontali		0	0	0	0	0	
		Chiusure verticali		in legno	10	NO = 0	SI = 10		10		
				in acciaio	7				3		
				in c.a.	4	NO = 0	SI = 10		5		
in muratura portante	in laterizio alveolato			9	NO = 0	SI = 10		10			
	in laterizio			8				10			
	in tufo			0				7			
mista	c.a. + inox			6	NO = 0	SI = 10		9			
	mista armata + inox			5				9			
	murature disomogenee			3				4			
totale chiusure verticali				0	0	0	0	0			

PRESTAZIONI	Peso attribuito = 25%	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO	CERTIFICAZIONI AMBIENTALI		PUNTEGGIO	MANUTENZIONE DURABILITA'	PUNTEGGIO	
				NO =	SI =				
Miglioramento delle prestazioni energetiche		classe edificio	A4	10					
		A3	9						
		A2	8						
		A1	7						
		B	6						
		C	5						
		D	4						
		E	3						
		F	2						
		G	1						
		totale miglioramento prestazioni energetiche		0	0	0	0	0	
		Blower Door Test		n50≤0,6/h	10				
				n50≤2/h	5				
				n50≤1,5/h	7				
n50≤3/h	0								
totale blower door test				0	0	0	0		
Miglioramento Isolamento acustico		UNI 11637 classe I	10						
		UNI 11637 classe II	5						
		totale isolamento acustico		0	0	0	0		

FINITURE	Peso attribuito = 15%	DESCRIZIONE	PUNTEGGIO	CERTIFICAZIONI AMBIENTALI		PUNTEGGIO	MANUTENZIONE DURABILITA'	PUNTEGGIO
				NO =	SI =			
Isolanti Termici (Cappotti e/o altro)		di origine naturale	10	NO = 0	SI = 10			
		aggregati di fibre naturali	5					
		di origine sintetica	0					
totale isolanti termici		0	0	0	0	0		
Intonaci		di origine naturale =	10	NO = 0	SI = 10			
		di origine sintetica =	0					
totale intonaci		0	0	0	0	0		
Tinteggiature		componenti naturali	10	NO = 0	SI = 10			
		componenti sintetici	0					
totale tinteggiature		0	0	0	0	0		

IMPIANTI E TECNOLOGIE	Peso attribuito = 20%	Solare termico	75% in più del RE	5	3				
		energia prodotta in sito per usi termici	100% in più del RE	10					
		totale solare termico							0
		Solare fotovoltaico	residenziale <1,5KW	5					
		energia prodotta in sito per usi elettrici	residenziale 1,5<KW<3	7					
			residenziale >3KW	10					
		totale solare fotovoltaico							0
		Serre solari		NO =	0				
				SI =	10				
		totale serre solari							0
		Schermature delle superfici verticali	elementi vegetali	10					
			altro	5					
			nessuna	0					
		totale schermature delle superfici verticali							0
		Controllo della radiazione solare in copertura	struttura schermante tetto piano	10					
			tetto a falde	7					
			tetto piano	0					
		totale controllo della radiazione solare in copertura							0
		Murature ad accumulo (muri Trombe, etc)		NO =	0				
				SI =	10				
		totale murature ad accumulo							0
		Raffrescamento naturale (torri del vento, camini solari, etc)		NO =	0				
				SI =	10				
		totale raffrescamento naturale							0
		Ventilazione meccanica controllata (recuperatori calore)		NO =	0				
				SI =	10				
		totale ventilazione meccanica							0
		Climatizzazione	Pompa di calore	10					
	tipologia generatori	Caldaia condensazione	5						
		Caldaia combustione	1						
	tipologia scambiatori termici	Pavimento radiante	10						
		Pareti radianti	7						
		Soffitto radiante	8						
		Fan-coils	4						
		Canalizzato ad aria	2						
		Radiatori	1						
totale climatizzazione					0				
Recupero acque meteoriche		NO =	0						
100% in più della norma REC		SI =	10						
totale recupero acque meteoriche					0				
Predisposizione delle reti duali		NO =	0						
		SI =	10						
totale reti duali					0				
Tetti verdi		NO =	0						
		SI =	10						
totale tetti verdi					0				

SOSTENIBILITA' DEL SITO	Peso attribuito = 15%	Aumento della superficie drenante	aumento 100% rispetto norma REC	10					
		REC art.81	aumento 50% rispetto norma REC	5					
			nessun aumento	0					
		totale aumento superficie drenante							0
		Recinzioni							
		% delle superfici verdi sul totale della superficie della recinzione al netto dei cancelli	0% ÷ 30%	0					
			31%-60%	4					
			61-80%	7					
			81%-100%	10					
		totale recinzioni							0
		Predisposizione di appositi spazi coperti per l'esposizione dei mastelli PAP		NO =	0				
				SI =	10				
totale spazi per esposizione mastelli PAP					0				
Minimizzazione dell'area di impronta dell'edificio	<10%	10							
% rispetto sup. lotto	10%-50%	1							
	≥50%	0							
totale area di impronta edificio					0				

ATTIVITA' DI CANTIERE	Peso attribuito = 5%	Emissioni previste in fase operativa	redazione di un piano di prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	NO =	0				
				SI =	10				
		totale emissioni							0
		Gestione dei rifiuti da costruzione	redazione di un piano di gestione e smaltimento	NO =	0				
				SI =	10				
		totale gestione dei rifiuti							0
		Utilizzo attrezzature alimentate da fonti rinnovabili	illuminazione notturna e segnalazioni alim fotovoltaico	NO =	0				
				SI =	10				
		totale attrezzature fonti rinnovabili							0
		Recupero acque	meteoriche, di cantiere	NO =	0				
				SI =	10				
		totale recupero acque							0
		Impresa esecutrice in possesso Certificazione ambientale		NO =	0				
				SI =	10				
		totale certificazione ambientale							0
Controllo emissioni polveri, rumori, sostanze tossiche		NO =	0						
		SI =	10						
totale controllo emissioni					0				
Elementi di segregazione cantiere (riciclo, riuso)	legno	9							
	metallo	5							
	legno decorato - pubblicità	10							
	metallo decorato - pubblicità	10							
totale elementi di segregazione					0				

PRESTAZIONALITA' DELL' EDIFICIO	Componenti dell'involucro		0,00		0,00		0,00
	Prestazioni		0,00		0,00		0,00
	Finiture		0,00		0,00		0,00
	Impianti e tecnologie	ECO COMPATIBILITA'	0,00	CERTIFICAZIONI AMBIENTALI	0,00	MANUTENZIONE DURABILITA'	0,00
	Sostenibilità del sito		0,00		0,00		0,00
	Attività di cantiere		0,00		0,00		0,00
	Totale		0,00		0,00		0,00
		Peso attribuito = 70%	0,00	Peso attribuito = 10%	0,00	Peso attribuito = 20%	0,00
		ECO COMPATIBILITA'	0,00			0,00	
	CERTIFICAZIONI AMBIENTALI	0,00					
	MANUTENZIONE DURABILITA'	0,00					
		0,00					
	Riutilizzo manufatto esistente	0,00					