

F.I.U. N°1 - SISP

FOGLIO INFORMATIVO PER L'UTENZA

**Documentazione necessaria per rilascio di Pareri Igienico Sanitari
per attività non soggette a SCIA**

Questo Parere deve essere richiesto per l'esercizio delle attività non alimentari e non sanitarie che non rientrano nelle procedure di SCIA quali:

attività scolastiche

attività ricreativo-sportive

attività ricettive sociali (comunità per minori, comunità per anziani, ecc.)

attività di tatuaggi e piercing

attività soggette a richieste di altre Autorità (farmacie, ecc).

Può essere inoltre rilasciato, a richiesta dell'utente, per tutte le attività di competenza del S.I.S.P.

MODALITA' ED ORARI

Ufficio Competente	S.I.S.P.: U.O.S. T.C.R.A.V. (Tutela della Collettività dai Rischi degli Ambienti di Vita). Sedi territoriali: per il Municipio X (ex XIII) e il Comune Fiumicino : viale Vasco De Gama snc, adiacente civico 140 Ostia Lido – Roma per i Municipi XI (exXV) e XII (exXVI) : Via dell'Imbrecciato 71b/73 Roma
Documentazione da presentare	<p>- Domanda alla Azienda U.S.L. RM 3 compilata in tutte le sue parti in modo chiaro (presentare eventuale fotocopia per ottenere ricevuta protocollata), completa di marca da bollo da €.16,00 e comprensiva dei seguenti allegati:</p> <p>- Ricevuta di versamento secondo tariffario regionale (vedi sezione tariffe per le principali voci oppure Bollettino Ufficiale Regione Lazio n. 5 del 20/02/1996 : supplemento n. 1 per l'elenco completo).</p> <p>- 2 piantine planimetriche (4 se farmacia) su unico foglio in scala 1:50 o 1:100 (scale inferiori potranno essere consentite per esigenze particolari da valutare caso per caso) datate, timbrate e firmate in originale da professionista abilitato ed iscritto all'albo professionale indicanti sul frontespizio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tipologia dell'attività - nome e cognome del richiedente e/o della persona giuridica - via e numero/i civico/i dell'insediamento - superficie totale espressa in mq. <p>Nelle planimetrie dovrà essere indicato l'uso cui è destinato ogni singolo ambiente (es. laboratorio, wc, magazzino senza personale, deposito, ecc.) e, sempre per ciascun ambiente, l'altezza, la superficie in mq. del pavimento, le superfici finestrate fisse e quelle apribili all'aria libera.</p> <p>In caso di altezza del locale non omogenea, si dovrà indicare l'altezza media per ogni singolo locale.</p> <p>In caso di più locali indipendenti con lo stesso n. civico, dovrà essere raffigurato in piccola scala l'insediamento nel suo complesso, evidenziando il/i locale/i da autorizzare.</p> <p>I locali soggetti alla vigilanza del SIAN (mense, cucine ecc.), ancorché inseriti in attività soggette a Pareri igienico sanitari SISP, (asili nido, alberghi, attività residenziali sociali, ecc.,) dovranno essere retinati con la dicitura "esclusi dal parere del SISP e soggetti a vigilanza del SIAN".</p> <p>- Documentazione relativa alla dotazione di acqua potabile: 1) copia del contratto di fornitura ACEA o di bolletta recente con numero utente. Se la bolletta è intestata al Condominio deve essere prodotta dichiarazione in originale dell'amministratore o del proprietario dello stabile attestante che i locali in questione usufruiscono dell'utenza</p>

condominiale. 2) se i locali non sono serviti dall'acquedotto comunale l'interessato dovrà specificare di quale sistema alternativo di approvvigionamento idrico potabile si serva (rifornimento con autobotti, pozzo ecc) fornendo la relativa documentazione autorizzativa.

- **Documentazione sullo smaltimento dei liquami:** per i **reflui civili** (provenienti dai servizi igienici): deve essere presentato certificato di allaccio alla pubblica fognatura. In assenza di fognatura pubblica dovrà essere prodotta la autorizzazione allo scarico rilasciata dall'Ente competente (Provincia per gli scarichi in corpi idrici e Comune per gli scarichi sul suolo).

Nota bene:

- **In presenza** di locali ove sia prevista l'installazione di **impianti di aerazione e/o condizionamento** è necessario che le planimetrie evidenzino il percorso completo delle canalizzazioni. Al riguardo si dovrà presentare apposita relazione tecnica firmata e timbrata da professionista abilitato, con le caratteristiche dell'impianto.(vedere informativa n. 3 impianti aerazione meccanica)

- **In presenza di locali interrati e seminterrati** adibiti ad attività lavorative l'interessato dovrà produrre piantine planimetriche con sezioni longitudinali e trasversali per la valutazione del livello di interramento in riferimento al piano di calpestio. Qualora l'interramento risulti superiore al 50% dell'altezza del locale dovrà essere richiesta l'Autorizzazione in deroga allo S.PRE.S.A.L in via Portuense 571 per i Municipi XI (ex XV) e XII (ex XVI) e in via delle Repubbliche Marinare a Ostia per il Municipio X (ex XIII) e il Comune di Fiumicino.

- Per le attività **artigianali** relazione dettagliata, datata e sottoscritta dal titolare, **sul ciclo lavorativo** con elenco delle attrezzature e dei prodotti utilizzati. - Per le attività rientranti tra le **industrie insalubri**, (vedi elenco del DM 5.9.94 Ministero Sanità) dovrà essere evidenziato nella relazione sul ciclo lavorativo l'eventuale utilizzo di sostanze cancerogene mutagene, molto tossiche o tossiche per ciclo produttivo.

- Nel caso che l'attività comporti rilevanti **emissioni in atmosfera** dovrà essere presentato il titolo autorizzativo o altro equivalente, rilasciato ai sensi del DPR 203/88 e successive modifiche e del D.Leg.vo 152/06 dalla Provincia di Roma - Via Tiburtina 691.

- Per l'attività di **estetica non medica** occorre allegare copia della qualifica professionale di estetista deliberata dalla CNA o autocertificazione; per l'attività di **tatuaggio e piercing** occorre allegare copia del diploma di tatuatore conseguito ai sensi della Circolare Ministero della Sanità 5.2.98 n° DPS VI/2.8/156. Qualora l'addetto professionalmente qualificato sia persona diversa dal titolare, deve essere prodotta nota di **conferimento dell'incarico** a firma del titolare controfirmata per accettazione dall'incaricato, che deve essere munito della qualifica per lo svolgimento dell'attività; inoltre relazione dettagliata datata e sottoscritta dal responsabile professionale sul ciclo lavorativo, con elenco delle attrezzature e dei prodotti utilizzati con particolare riguardo ai pigmenti.

Requisiti minimi per esercizi commerciali e artigianali

I regolamenti comunali edilizio e di igiene stabiliscono che i **locali commerciali** devono avere:

- altezza utile di 3 metri con riguardo alle aree di vendita; sono ammesse altezze inferiori per locali senza presenza fissa di personale (archivi, spazi espositivi, depositi) e pari a m. 2,70 per locali da adibire ad ufficio .
- superficie finestrata apribile pari ad 1/8 della superficie del pavimento; inoltre finestra a riscontro nei locali con profondità superiore a m.7. In caso di finestratura insufficiente il ricambio d'aria deve essere assicurato artificialmente con idoneo impianto meccanico di ventilazione;
- ogni esercizio deve disporre di servizi igienici e spogliatoi rapportati al numero dei dipendenti con altezza non inferiore a m.2,40 ed estrazione meccanica dell'aria se privi di finestra.

	<p>- Per i locali interrati e seminterrati con grado d'interramento superiore al 50% il titolare deve essere in possesso di autorizzazione in deroga ai sensi del D. Lg.vo 81/2008, rilasciata dal Servizio Pre.S.A.L..</p> <p><u>Nota bene:</u> sono tollerati controsoffitti ad altezza inferiore a tre metri purché del tipo aperto per almeno metà della superficie (a doghe alterne, forati o similari). Sono altresì tollerate altezze inferiori in caso di condono edilizio con tale destinazione d'uso e possesso di agibilità in sanatoria, comprovati con idonea documentazione.</p> <p>I laboratori artigianali con dipendenti devono rispettare la normativa di igiene del lavoro che prevede la possibilità di autorizzazioni in deroga ai sensi del D. Lgvo 81/2008, rilasciate dal Servizio Pre.S.A.L. per i locali interrati e/o per i locali di minore altezza (h inferiore a m.3). Per la ventilazione vale la regola della superficie finestrata apribile pari ad 1/8 della superficie del pavimento e finestra a riscontro per profondità superiore a m.7; in caso di finestratura insufficiente il ricambio d'aria deve essere assicurato artificialmente con idoneo impianto meccanico di ventilazione; servizi igienici e spogliatoi devono avere altezza non inferiore a m. 2,40 e se privi di finestra devono essere dotati di impianto di estrazione artificiale.</p> <p><u>Nota bene:</u> I laboratori senza dipendenti o personale ad essi equiparato hanno parametri meno restrittivi, potendo avere altezze inferiori a m. 3 ed eventuale parziale interramento senza necessità di autorizzazioni in deroga: in questi casi è bene richiedere chiarimenti al SISP.</p> <p>Per le volture delle attività che non hanno subito modifiche né strutturali né del ciclo lavorativo, alla domanda deve essere allegata solo la copia del precedente titolo sanitario.</p> <p>In caso di voltura delle attività di estetica e di tatuatore deve essere specificato il nominativo del responsabile professionalmente qualificato e se diverso dal precedente deve essere presentata la certificazione attestante la qualifica professionale del subentrante con l'accettazione dell'incarico nei casi previsti, nonché nuova relazione sul ciclo di lavoro datata e firmata dal responsabile professionale.</p>
<p>Modalità di effettuazione</p>	<p>Ricevuta la documentazione richiesta e accertata, con istruttoria amministrativa e tecnica, la sua congruità, verrà eseguito il sopralluogo ispettivo per la valutazione dell'attività.</p> <p>Ritenuti soddisfatti i requisiti igienico-sanitari dell'esercizio verrà rilasciato il Parere igienico sanitario favorevole. In caso contrario, qualora possibile, saranno impartite all'interessato le prescrizioni necessarie al superamento delle criticità rilevate, da ottemperare di norma in trenta giorni. Qualora le prescrizioni vengano ottemperate, dopo ulteriore verifica ispettiva, sarà rilasciato il parere favorevole. In caso contrario o per situazioni non risanabili (mancanza di requisiti) verrà espresso parere contrario motivato comunicato anche ai competenti Uffici Comunali.</p>
<p>Modalità di presentazione della pratica</p>	<p>La documentazione va presentata per via telematica (dipartimento.prevenzione@pec.aslromad.it) o presso gli sportelli al pubblico delle sedi territorialmente competenti nei giorni di martedì o giovedì: ricevimento del pubblico dalle ore 9.30 alle ore 12.</p> <p><u>Al momento del ritiro</u> del Parere Igienico-sanitario dovrà essere presentata ulteriore marca da bollo da €. 16,00 da applicare sul documento.</p>
<p>Informazioni</p>	<p><u>via telefono</u> lunedì- mercoledì - venerdì: Sede di Ostia 06.56483460 Sede di Roma 06.56485366 <u>via e-mail</u> tutti i giorni: igiene.sp@aslromad.it <u>di persona</u> martedì e giovedì ore 9.30 - 12.00 presso le due sedi territoriali</p>
<p>Tariffe</p>	<p>Il versamento va effettuato tramite bonifico bancario sul conto tesoreria ASL RM 3 IBAN IT53X010050326600000218000 specificando la causale.</p>

Di seguito si forniscono alcune delle più comuni voci del tariffario.
N.B: sommare le spese di accesso e di sopralluogo alla tariffa del parere previsto per tipologia di attività.

PRESTAZIONI	EURO	PRESTAZIONI	EURO
<i>Spese di accesso a Km. A/R (da calcolare rispetto alla sede territorialmente competente)</i>	0,52	<i>Parere scuole, asili, convitti ed altri istituti educativi o ricettivi</i>	
<i>Tariffa sopralluogo e relazione tecnica</i>	77,47	Fino a 10 ambienti	61,97
<i>Tariffa sopralluogo successivo al primo</i>	15,47	Fino a 30 ambienti	103,29
		Per ogni ambiente in più	2,58
<i>Parere per att. commerciali, artigianali, depositi e altre attività produttive o di servizio</i>			
Fino a 50 mq.	61,97	<i>Parere alberghi a 5 e 4 stelle</i>	
Per ogni 25 mq. in più	10,33	Fino a 10 ambienti	103,29
		Fino a 20 ambienti	154,94
<i>Parere autorimesse</i>		Per ogni ambiente in più	5,16
Fino a 30 macchine	103,29		
Oltre	154,94	<i>Parere alberghi a 2 e 3 stelle</i>	
		Fino a 10 ambienti	77,47
<i>Parere acconciatori ed estetisti</i>		Fino a 20 ambienti	103,29
Fino a due ambienti	61,97	Per ogni ambiente in più	5,16
Oltre	103,29		
		<i>Parere alberghi categorie inferiori</i>	
<i>Parere agibilità stabil. balneare</i>		Fino a 2 ambienti	51,65
Fino a 50 cabine	51,65	ogni 5 ambienti in più o frazione	25,82
Per ogni 25 cabine in più	25,82		

Tempi entro 120 giorni lavorativi