

AL COMUNE DI FIUMICINO
Ufficio Protocollo Generale
Via Portuense n. 2498
00054 FIUMICINO (RM)

**DOMANDA DI AGGIORNAMENTO DELLA GRADUATORIA PER
L' ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA**
(legge regionale n. 12 del 6 Agosto 1999)

Il sottoscritt _____ nat a _____
il _____ residente in _____ Via _____
Cap. _____ Codice Fiscale [| | | | | | | | | | | | | | | | | |] Tel. _____
presa visione dell'avviso del bando di concorso indetto dal Comune di _____
pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla legge della Regione Lazio 6 Agosto 1999, n. 12,

CHIEDE

l'aggiornamento della propria posizione nella graduatoria per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica disponibile nell'ambito territoriale del Comune di Fiumicino in quanto, rispetto alla domanda di assegnazione precedentemente presentata alla quale codesto Comune ha attribuito la matricola n. _____, sono intervenuti i sotto riportati cambiamenti nelle condizioni per l'attribuzione dei punteggi:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Firma del Dichiarante _____

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge in caso di false attestazioni e dichiarazioni mendaci ed avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, il richiedente

DICHIARA

- di possedere tuttora i requisiti previsti per l'assegnazione di cui all'art. 11 della L.R. 12/99 già indicati nella precedente domanda di assegnazione;
- che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare, per l'anno _____(1), è stato di €_____ non superiore pertanto al limite per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa stabilito dalla Regione Lazio e vigente al momento della pubblicazione del presente bando di concorso, come risulta dal totale indicato nel sotto riportato prospetto,

DATI RELATIVI A TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE (a):

Relazione parentela (b)	Cognome e nome	Data di nascita	Importo redditi da lavoro dipendente e/o pensione	Importo altri redditi (c)	Totale importo redditi	H (d)	Età >65 anni (e)	Codice fiscale
R						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
						<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

(a) indicare tutti i componenti del nucleo familiare anche se privi di reddito. Chi partecipa al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo di appartenenza deve indicare nel prospetto, oltre ai propri, solo i dati dell'eventuale coniuge (o del futuro coniuge) e degli eventuali figli a carico;

(b) indicare: R (richiedente); C (coniuge); CMU (convivente more uxorio); F (figlio e assimilati anche se privi di reddito); A (altri familiari anche se privi di reddito), E (estranei abitanti nello stesso alloggio), FC (futuro coniuge);

(c) lavoro autonomo, di impresa, di partecipazione in società, dominicale, agrario, di fabbricati, ecc.

(d) barrare la casella per indicare la presenza di portatore di handicap, certificata ai sensi della vigente normativa, che presenti riduzione della capacità lavorativa superiore al 66%;

(e) barrare la casella per indicare se il componente del nucleo familiare ha superato i 65 anni.

L'Amministrazione comunale controllerà la corrispondenza alla verità delle dichiarazioni rese.

Eventuali dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di legge e comporteranno la decadenza dalla graduatoria.

Firma del Dichiarante _____

ULTERIORI CONDIZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
DA AGGIUNGERSI A QUELLI GIÀ INDICATI NELLA PRECEDENTE
DOMANDA D'ASSEGNAZIONE O PER SEGNALARE EVENTUALI VARIAZIONI DELLE
CONDIZIONI PER LE QUALI ERANO STATI ATTRIBUITI PUNTEGGI
(Barrare le caselle che interessano)

Il sottoscritto dichiara altresì sotto la propria responsabilità:

<input type="checkbox"/> A)	Richiedenti senza fissa dimora o abitanti in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi ed enti preposti all'assistenza pubblica da almeno 12 mesi (2)	Punti 10
<input type="checkbox"/> B)	Richiedenti che abbiano abbandonato l'alloggio e per i quali sussistano accertate condizioni di precarietà abitativa per una delle seguenti cause:	Punti
	<input type="checkbox"/> 1) a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali;	10
	<input type="checkbox"/> 2) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguito da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali;	8
	<input type="checkbox"/> 3) a seguito di collocamento a riposo effettuato non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando o della data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali, in caso di occupazione di alloggio di servizio;	8
<input type="checkbox"/> C)	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio:	Punti
	<input type="checkbox"/> 1) a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando o della data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali;	8
	2) a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto:	
	<input type="checkbox"/> 2.1) il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato	6
	<input type="checkbox"/> 2.2) il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato	7
<input type="checkbox"/> D)	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta sovraffollamento (rapporto vano-abitante 1 a 2, determinato dividendo la superficie residenziale utile per 14 metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del 20%);	Punti 6
<input type="checkbox"/> E)	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare in un alloggio da almeno 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando o della data delle successive graduatorie semestrali, il cui stato di conservazione e manutenzione è scadente e/o mediocre ai sensi della normativa vigente (3);	Punti 3
<input type="checkbox"/> F)	Richiedenti che abitino, alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato da almeno 12 mesi, esclusi gli oneri accessori, incida sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare:	Punti
	<input type="checkbox"/> 1) in misura non inferiore a 1/3	5
	<input type="checkbox"/> 2) in misura non inferiore a 1/5	3
	<input type="checkbox"/> 3) in misura non inferiore a 1/6	1
<input type="checkbox"/> G)	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno dodici mesi prima della data di pubblicazione del bando o della data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari;	Punti 6

Firma del Dichiarante _____

<input type="checkbox"/> H)	Richiedenti che abbiano il reddito annuo complessivo per il nucleo familiare, desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi, non superiore all'importo di una pensione minima I.N.P.S.;	Punti 8
<input type="checkbox"/> I)	Richiedenti che abbiano il reddito annuo complessivo per il nucleo familiare, desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi, derivante per almeno il 90% da lavoro dipendente e/o pensione;	Punti 5
<input type="checkbox"/> L)	Richiedenti che appartengano ad una delle seguenti categorie (nel caso in cui il concorrente dichiari di trovarsi in più di una delle sotto riportate condizioni, si terrà conto di quella che da luogo al punteggio più alto):	Punti
	<input type="checkbox"/> 1) nuclei familiari composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando, (o alla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali), abbiano superato i sessantacinque anni di età; di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultrasessantacinquenni purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori purché siano a carico del richiedente;	8
	<input type="checkbox"/> 2) nuclei familiari che si siano costituiti entro i cinque anni precedenti alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali) ed i cui componenti non abbiano superato il trentacinquesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando (o dalla data di pubblicazione delle successive graduatorie semestrali);	6
	<input type="checkbox"/> 3) nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico;	10
	<input type="checkbox"/> 4) nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se minori, conviventi, o comunque a totale carico del richiedente, risultino affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente, certificata ai sensi della normativa vigente, superiore al 66% della capacità lavorativa;	8
	<input type="checkbox"/> 5) nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani;	8
	<input type="checkbox"/> 6) nuclei familiari con numero di figli superiore a due	8
	<input type="checkbox"/> 7) nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne.	1

N.B. la sottoscrizione del seguente modulo autorizza il trattamento dei dati personali a norma del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 (4).

Dichiara di aver barrato n. ___ caselle.
Allega fotocopia documento d'identità.

Firma del Dichiarante _____

Criteria di formazione della graduatoria nei casi di parità di punteggio:

Per la collocazione in graduatoria dei concorrenti, i punteggi saranno attribuiti nelle seguenti modalità:

- 1) Il concorrente è collocato in graduatoria con il punteggio più elevato, attribuito ai sensi dell'art.3 del Bando.
- 2) A parità di punteggio l'ordine di collocazione in graduatoria è stabilito in base al numero progressivo identificativo della domanda (protocollo) .

Non sono ammesse a partecipare i concorrenti che non indicano il reddito o lo dichiarino uguale a zero.

Ai fini della valutazione e verifica dei requisiti, pena la non attribuzione del relativo punteggio, dovrà essere allegata idonea e specifica documentazione comprovante il possesso degli stessi ed in particolare:

- **per il requisito di cui alla lettera A):** attestazione dell'Organo o Ente che fornisce l'assistenza alloggiativa;
- **per il requisito di cui alle lettere B) e C):** copia del provvedimento definitivo di sfratto e dell'eventuale verbale di esecuzione.
- **per il requisito di cui alle lettere D) ed E):** perizia redatta da professionista abilitato o dall'Ufficio Tecnico Comunale per ciò che attiene ai parametri tecnici;
- **per il requisito di cui alla lettera F):** copia del contratto di affitto, regolarmente registrato da almeno un anno, nonché copia della ricevuta dell'ultimo versamento del canone di locazione che dovrà contenere:
 1. l'indicazione del periodo a cui il pagamento fa riferimento,
 2. l'importo pagato al netto degli oneri accessori,
 3. gli elementi utili all'identificazione dell'immobile condotto in locazione;
- **per il requisito di cui alla lettera G):** autocertificazione, ovvero certificato dello stato di famiglia da cui risultino tutti i componenti dei nuclei familiari coabitanti;
- **per il requisito di cui alle lettere H) ed I):** copia della dichiarazione dei redditi (mod .ISEE).
- **per il requisito di cui alle lettere L1) ed L4):** certificato rilasciato dall'autorità competente dal quale si deduca la totale inabilità al lavoro o la percentuale di diminuzione della capacità lavorativa, ovvero autocertificazione nella quale dovrà essere indicata la data di riconoscimento dell'inabilità e/o dell'inabilità lavorativa, la percentuale di invalidità riconosciuta ed il soggetto che ha riconosciuto l'inabilità;
- **per il requisito di cui alla lettera L2):** autocertificazione dello stato di convivenza, certificato di matrimonio, ovvero dichiarazione di impegno a contrarlo entro un anno dalla data di pubblicazione del presente bando (o delle successive graduatorie semestrali);
- **per il requisito di cui alla lettera L5):** autocertificazione nella quale dovrà essere indicato il numero e la data del Decreto Prefettizio di riconoscimento della qualifica di Profugo ovvero attestazione della Prefettura (ora Uff. Territoriale del Governo).

NOTE ESPLICATIVE:

- 1) Il reddito di riferimento è quello dell'ultima dichiarazione fiscale. Per reddito annuo complessivo si intende la somma dei redditi, dichiarati e non, al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari, percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare. Concorre al reddito complessivo quello del coniuge non legalmente separato, l'assegno periodico di mantenimento percepito dal coniuge separato o divorziato ad esclusione di quello destinato al mantenimento dei figli. Il limite massimo di reddito lordo annuo complessivo, per un nucleo familiare, ai fini dell'accesso all'edilizia residenziale pubblica, è fissato dalla Regione Lazio (L.R. n. 11 del 19.07.2007) con le modalità previste dall'art. 21 della legge 457/78, ed attualmente ammonta ad €18.702,00.
La diminuzione ivi prevista è determinata in 2 mila euro per ciascun familiare a carico convivente fino ad un massimo di 6 mila euro.
- 2) Ai fini del presente bando si intendono persone senza fissa dimora coloro che, pur iscritti nell'anagrafe della popolazione residente nell'ambito territoriale del Comune in quanto ivi dimoranti stabilmente, risultano però vivere per strada, sotto i ponti, in autovetture, in roulotte, in grotte o altri casi similari.
- 3) L'art. 20 della legge regionale n. 12/99 per la determinazione dello stato di conservazione e manutenzione tiene conto dei seguenti elementi propri dell'unità immobiliare: pavimenti – pareti e soffitti – infissi – impianto elettrico – impianto idrico e servizi igienico sanitari – impianto di riscaldamento. Si tiene altresì conto dei seguenti elementi comuni: accessi – scale ed ascensore – facciate – coperture e parti comuni in genere.
 - a. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile si considera:
 - i. **mediocre** – qualora siano in scadenti condizioni tre degli elementi o gruppi di elementi di cui sopra riferiti indifferentemente all'unità immobiliare o agli elementi comuni;
 - ii. **scadente** – qualora siano in scadenti condizioni almeno quattro degli elementi di cui sopra, riferiti indifferentemente all'unità immobiliare o agli elementi comuni, ovvero quanto l'unità immobiliare non dispone di impianto elettrico o idrico con acqua corrente in cucina e nei servizi, ovvero se non dispone di servizi igienici privati o se questi siano comuni a più unità immobiliari.
- 4) I dati personali raccolti, saranno trattati, anche con l'utilizzo di strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il sottoscritto, preso atto dell'informativa del D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003, acconsente fin d'ora al trattamento, alla comunicazione e alla diffusione di ogni dato anche sensibile, relativo alla sua persona e famiglia riportato nella presente domanda e/o nei documenti allegati alla stessa, per attività connesse alla formazione e pubblicazione delle graduatorie, all'eventuale assegnazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ed altri adempimenti istituzionali. Acconsente altresì che il Comune possa richiedere ed avere informazioni da altri Enti al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

Avvertenze:

- *la sottoscrizione di entrambi i fogli è necessaria a pena di nullità della domanda.*
- *qualora l'interessato sia in possesso di un documento di riconoscimento non in corso di validità, in calce alla fotocopia dovrà dichiarare che i dati contenuti nello stesso non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.*
- *Eventuali dichiarazioni mendaci, oltre che determinare l'esclusione dalla graduatoria, saranno punite ai sensi e per gli effetti degli articoli 495 e 496 del Codice Penale.*

Letto, confermato e sottoscritto

Firma del Dichiarante

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione, nonché ai gestori di pubblici servizi ed ai privati che vi consentono.

Per ogni altra informazione sul bando rivolgersi al Comune di Fiumicino – Area Socio - Sanitaria– Piazza G.B. Grassi, 3 (nei giorni di ricevimento del pubblico mart./giov. ore 9,00-12,00 e ore 15,00-17,00).